LIITE 1

PORIN SENIORIKOTIYHDISTYS RY

TOIMINTASUUNNITELMA 2027

Yhdistyksen toiminnan tarkoitus

Yhdistyksen tarkoituksena on toimia vanhusten ja eläkeläisten elin- ja asunto-olojen parantamiseksi ja heidän fyysisen, psyykkisen ja sosiaalisen hyvinvointinsa edistämiseksi.

Porin Seniorikotiyhdistys ry:n toiminnan tavoitteet vuonna 2027 ovat seuraavat:

1. Yhdistyksen omistamien asunto-osakkeiden, kiinteistöyhtiöiden ja asuintalojen asianmukainen hallinta. Kiinteistöjen kunnossapito- ja peruskorjaustöitä tehdään eri kiinteistöissä tarpeiden / taloudellisen tilanteen mukaan niin, että kiinteistöt pysyvät kilpailukykyisinä kaupungin runsailla vuokra-asuntomarkkinoilla.

2. Isännöinti-, vuokraus- ja taloushallintopalvelut ostetaan Porin YH-Asunnot Oy:ltä. Yhdistyksen nimettynä asiamiehenä Eeva Muinonen.

3. Yhdistyksen tulevaisuuden roolin selvittäminen ja siihen liittyvät kehittämistoimenpiteet: Runsas tyhjien asuntojen määrä aiheuttaa taloudellista vahinkoa yhdistyksen kiinteistöille ja yhtiöille. Yhdistyksen tulee suunnitella ja mahdollisuuksien mukaan toteuttaa kehittämistoimenpiteitä, joita jo vuoden 2026 puolella ryhdytty miettimään.

Edellä mainitun ohella järjestetään sääntömääräiset kevät- ja syyskokoukset. Kevätkokous viimeistään huhtikuussa ja syyskokous syys-marraskuussa.